

# Kuća u Šumaricama - 160 m<sup>2</sup>

**Cena: 130.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Šumarice (Srbija, Kragujevac, Kragujevac)

**Ulica i broj:** Gornjomilanovačka  
**Kvadratura:** 160  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća od 160 m<sup>2</sup> u Šumaricama, odmah posle treptaća, na 6,01 ari placa . Plac je prelep, ravan i izlazi na dve ulice, iz jedne ulice je pešački ulaz, a iz druge ima ulaz i za kola. Kuća se sastoji od prizemlja i sprata. Prizemlje ima stambeni blok koji se sastoji od dve sobe i kupatila i drugi deo koji je garaža, ostava i kotlarnica. Sprat se sastoji od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i izlaskom na terasu. kupatila, i dve spavaće sobe koje imaju izlazak na drugu terasu. Građena je osamdesetih godina i potrebno je unutrašnje renoviranje. Stolarija je zamenjena i sve je pvc, a grejanje radijatorsko na gas. U dvorištu postoji pomoćni objekat koji je kao i kuća legalizovan. Sve je vlasništvo 1/1.Zemljište je gradsko građevinsko. Kuća može i na kredit da se kupi. Ovo je topla preporuka Bulevar grupe. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: [bulevarnekretnine.rs](http://bulevarnekretnine.rs), kontakt: [info@bulevarnekretnine.rs](mailto:info@bulevarnekretnine.rs), usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon:0600544253 i 034 330-808. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278

**Šifra oglasa:** 03-3243593  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.10.2024

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0346195207