

4.0 Kuršulina, Vračar - salonski stan od 98 m² sa zastakljenom terasom ID#2014

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Kursulina
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Delimično namešten
Kvadratura: 98
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3982216
Datum postavljanja oglasa: 12.10.2026

Kontakt: KLJUČ NEKRETNINE Reg. br. 907
Telefon: 060/3335525



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se prostran salonski stan od 98 m² stambenog prostora, smešten u Kuršulinoj ulici, na jednoj od najtraženijih lokacija na Vračaru. U neposrednoj blizini nalaze se Hram Svetog Save, Kalenić pijaca, Cvetni trg, kao i brojni restorani, kafići, prodavnice i drugi sadržaji. Lokacija je odlično povezana sa ostalim delovima grada, što stan čini pogodnim kako za stanovanje, tako i za različite poslovne namene. Stan odlikuju prostrane, široke prostorije i salonski raspored koji pruža brojne mogućnosti za organizaciju prostora. Posедуje zastakljenu terasu i dva mokra čvora, a opremljen je kuhinjskim elementima i delovima nameštaja, što budućem zakupcu ostavlja dovoljno prostora da ga prilagodi sopstvenim potrebama i uredi prema svom ukusu. Zahvaljujući kvadraturi, rasporedu i atraktivnoj lokaciji, stan je idealan za porodično stanovanje, ali može biti odličan izbor i za poslovni prostor, kancelarije ili kombinaciju poslovnog i stambenog prostora. A spacious salon-style apartment offering 98 sqm of living space is available for rent in Kuršulina Street, in one of Vračar's most desirable locations. The apartment is close to the Temple of Saint Sava, Kalenić Market, Cvetni Trg, as well as numerous restaurants, cafés, shops and other amenities. The area is well connected to the rest of Belgrade, making the property suitable for both residential and various business purposes. The apartment features generously sized rooms and a traditional salon-style layout, offering plenty of possibilities for arranging the space. It also includes an enclosed terrace and two bathrooms, and comes equipped with kitchen units and selected pieces of

furniture, allowing the future tenant to furnish and adapt the apartment according to their own needs and preferences. Thanks to its generous floor area, practical layout and attractive location, the apartment is ideal for family living, but it can also serve as an excellent office space or accommodate a combination of residential and business use. ,

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555