

Porodični stan bez ulaganja, Dušana Vukasovića ID#9296

Cena: 230.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 62 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Dušana Vukasovića
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 68
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3835299
Datum postavljanja oglasa: 08.04.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novii Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju potpuno renoviran trosoban stan u Bloku 62, u ulici Dušana Vukasovića – idealan izbor za porodičan život u mirnom i dobro povezanom delu Novog Beograda. Stan se nalazi na trećem spratu od ukupno četiri, u uredno održavanoj zgradi novije gradnje (2002), bez lifta. Zahvaljujući orijentaciji ka istoku i jugoistoku, prostor je tokom celog dana ispunjen prirodnim svetlom i odiše prijatnom, toplom atmosferom. Ukupna merena površina iznosi 68 m², od čega je 64 m² uknjiženo (grejna površina 60 m²). Funkcionalan raspored obuhvata ulazni hodnik, dnevni boravak, dve spavaće sobe, kupatilo, dodatni toalet, kao i dve terase koje pružaju dodatni komfor. Uz stan dolazi i podrum, kao praktičan prostor za odlaganje. Nekretnina je kompletno renovirana i prodaje se sa ugradnim elementima, dok za ostatak nameštaja postoji mogućnost dogovora. Bez dodatnih ulaganja – spreman za useljenje. Lokacija pruža odličan balans između mira i dostupnosti – u blizini su prodavnice, škola, vrtić i stanice javnog prevoza, dok je veza sa autoputem „Miloš Veliki“ brza i jednostavna. Stan je uknjižen i pogodan za kupovinu putem stambenog kredita. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555