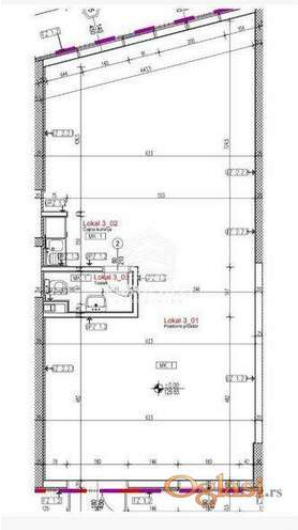
# Voždovac poslovni prostor ID#7562

## Cena: 587.000,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Voždovac (Srbija, Beograd)

**Namena prostora:** Kancelarija
**Kvadratura:** 195
**Nivo u zgradi:** Sprat



**Šifra oglasa:** 03-3488164
**Datum postavljanja oglasa:** 11.05.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS Reg. br. 1288
**Telefon:** 064/87-36-425

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi je poslovni prostor površine 196 m², smešten na prvom spratu moderne novogradnje na Voždovcu, u neposrednoj blizini Autokomande. Prostor je celinom u jednom nivou, sa visinom plafona od 3 metra, što ga čini pogodnim za širok spektar poslovnih namena. Velike staklene površine obezbeđuju obilje prirodne svetlosti i stvaraju prijatan ambijent za rad. Objekat je građen po najvišim savremenim standardima, uz upotrebu kvalitetnih materijala i završnih radova, dok je grejanje i hlađenje rešeno efikasnim eko smart sistemom na toplotne pumpe, koji obezbeđuje optimalan komfor i niske troškove potrošnje tokom cele godine. Lokacija garantuje odličnu povezanost sa svim delovima grada, a frekventno okruženje doprinosi poslovnoj vidljivosti i dostupnosti. Cena je iskazana bez PDV-a. Za dodatne informacije i zakazivanje razgledanja, pozovite. Agnecijska nadoknada iznosi 2%.