Novi Sad, Podbara - Nov, neuseljavan četvorosoban stan ID#1001250

Cena: 566.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Pavla Stamatovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 156
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 5. sprat



Šifra oglasa: 03-3935675
Datum postavljanja oglasa: 07.08.2026

Kontakt: VINSON DOO NOVI SAD Reg. br. 1085
Telefon: 064/8614567

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Novi Sad, Podbara, ulica Pavla Stamatovića. Izdvajamo iz ponude odličan, nov, neuseljavan po strukturi četvoroiposoban dupleks stan na lepoj lokaciji za stanovanje, nadomak strogog centra grada, riblje pijace, šetališta keja. Donju etažu ovog stambenog prostora čini prostran i svetao dnevni boravak sa trpezarijskim i kuhinjskim delom i izlazom na terasu koja se proteže dužinom celog stana. Spavaći blok je hodnikom, zvučno i prostorno, razdvojen od dnevnog dela. Čine ga master spavaća soba sa zasebnim kupatilom i izlazom na terasu, dve spavaće sobe, kupatilo i ostava. Gornju etažu ovog stana čini dnevni boravak sa kuhinjskim delom, kupatilo i krovna terasa veličine 95m2 (koja ne ulazi u navedenu kvadraturu stana). Mogućnost kupovine dva garažna parking mesta. Izražena cena je sa pdv-om i agencijskom provizijom. Kupovina direktno od investitora. Za kupce prve nekretnine postoji mogućnost povrata pdv-a. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)