Sopot, Mala Ivanča, građevinsko zemljište 2327m2 ID#1599

Cena: 25.000,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mala Ivanča (Srbija, Beograd, Sopot)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 2337



Dodatne informacije:

Voda, Gas

Tekst oglasa:

Građevinsko zemljište u naselju Mala Ivanča udaljeno 7km od naplatne rampe Mali Požarevac i autoputa. Autobuska linija 470 sa Trošarine. Parcela je pored asfaltnog puta, ravna sa blagim uzvišenjem u zadnjem delu. Pravougaona sa frontom prema putu dužine 50m. Pored placa priključci za struju, gradsku vodu i gas. Uknjižena sa vlasništvom 1/1. Prema Informaciji o lokaciji za ovu parcelu dozvoljena je gradnja porodičnog stambenog objekta spratnosti pr+1+ptk, pomoćnih objekata pr+0, dozvoljeni koeficijent izgrađenosti 0.6, maksimalni stepen zauzetosti parcele sa svim objektima 30%. Agencijska provizija u skladu sa opštim uslovima poslovanja agencije

Šifra oglasa: 03-3853889
Datum postavljanja oglasa: 29.04.2026

Kontakt: VESTA NEKRETNINE Reg.br. 663
Telefon: 011/2188-756