

Na prodaju dvosoban stan u izgradnji Tivat

Cena: 472.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Tivat (Crna Gora, Tivat)

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 98

Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3683213

Datum postavljanja oglasa: 02.11.2025

Kontakt: Rivijera Nekretnine Herceg Novi

Telefon: +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prodaje se dvosoban stan površine 98m² + 29.09m² zelene terase, na najvisocijem povucenom spratu stambenog objekta u izgradnji, lociran u naselju Pod Kuk, Tivat. Objekat je pozicioniran na jednoj od najljepših lokacija u Tivtu, na svega 800 metara od mora, dok je od centra grada udaljen samo 1 kilometar. Koncipiran je tako da je svojom dužom stranom okrenut ka moru, da bi svi stanovi imali otvoren pogled na grad i na more. Objekat svojom arhitekturom i formom prati savremeni način izgradnje i finalne obrade stambenih objekata. Struktura stanova u objektu omogućava objedinjavanje više stambenih jedinica u jednu. Parterno urednjenje objekta će biti ozelenjeno sadnicama visokog i niskog rastinja a predviđena je i izgradnja bazena za korisnike ovog objekta. Struktura stana: Ulazni hodnik: 4.56m² Spavaca soba 1: 10.08 m² Kupatilo spavace sobe 1: 3.54m² Kupatilo 2: 3.08m² Spavaca soba 2: 14.33 m² Dnevni boravak: 28.86m² Kuhinja: 11.68m² Vešeraj: 3.13m² Degazman: 2.20m² Terasa 1: 4.48m² Terasa 2: 15.54m² Ukupno: 98m² + 29.09m² terase Moguce je kupiti garazno mjesto po cijeni od 15.000 Eur. Cijena: 472.500 Eur (cijena sa popustom, za koju je potrebno uplatiti 90% po potpisivanju ugovora)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555