

# Prodaje se dvosoban stan u luksuznom stambenom kompleksu Tivat

**Cena: 326.800,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Tivat (Crna Gora, Tivat)

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 82

**Nivo u zgradi:** Suteran

**Šifra oglasa:** 03-3895394

**Datum postavljanja oglasa:** 23.06.2026

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine Herceg Novi

**Telefon:** +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan (0101) površine 82m<sup>2</sup> u luksuznom stambenom kompleksu Tivat. Stan je pozicioniran u suterenu (prva etaža) zgrade broj 1. Odlična lokacija kompleksa, od: Porto Montenegro rizorta u okviru kog postoje brojni renomirani restorani i barovi, Knightsbridge internacionalne škole u kojoj se nastava održava na engleskom jeziku, centralnog gradskog parka u Tivtu plaže. Kompleks je mirna, zatvorena teritorija, u okviru kog ne postoji mogućnost neovlašćenih posjeta stranaca. Kompleks pruža osjećaj udobnosti i sigurnosti i u okviru njega nalaze se: SPA salon (sauna, parna i slana soba, sobe za masažu) kozmetički salon teretana otvoreni bazen za odrasle i poseban dječiji bazen sa prostorom za sjedenje igrališta prostor za roštilj ljetnikovci sa otvorenim kaminom bioskopski salon karaoke salon prostorije za sastanke kafe/pekara prodavnica Kompanija za upravljanje pruža usluge konsijerža i usluge upravljanja imovinom (i dugoročni i dnevni najam) 24/7. Stanovi se nude po principu ključ u ruke od ANSER and Partners, i opremljeni su namještajem i kućanskim aparatima. Takođe, posebno opremljene ostave za svaki stan u podzemnom dijelu zgrade uključene su u cijenu. Prilikom izgradnje korišćeni su visokokvalitetni materijali i oprema — prirodno drvo i kamen, WINDFREE Samsung, klima uređaji, kao i Villeroy & Boch, Kartell LAUFEN, Dornbracht kupatilski namještaj. Kompleks nudi dovoljan broj parking mjesta kako u podzemnoj garaži tako i na otvorenom parking. Cijena garaznog mjesta 25.000 Eur. Svaki stan ima obezbjeđen skladišni prostorom koji vam omogućava da tu odlažete stvari i da vam ne zauzimaju prostor u stanu.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555