

# Novogradnja ,Crveni pevac , povracaj pdv

**Cena: 71.920,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Đindica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar dr Zorana  
**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 32  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2252997  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2022

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju garsonjera u izgradnji, u stambenom objektu PO+PR+VI, na odličnoj lokaciji na Crvenom pevcu. Zbog svoje pozicije je odlična investicija kako za život, tako i za izdavanje. Stan je komforan sa izuzetnim rasporedom prostorija, projektovane površine 32.69m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarije, spavaće sobe, kupatila i terase. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje. Stolarija je aluminijum-drvo, grejanje etažno sa sopstvenim električnim kotlom u svakoj stambenoj jedinici. Sigurnosna protivpožarna ulazna vrata, kupatilo i kuhinja sa prvoklasnom podnom i zidnom keramikom. Kvalitetan hrastov parket I klase u svim prostorijama. Planirani rok izgradnje objekta je kraj maja 2023. godine. Sa povraćajem PDV-a za kupce koji ostvaruju pravo na oslobodjenje. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555