

# Izdaje se opremljen ugostiteljski objekat u širem centru grada

**Cena: 1.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 120

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

7. jula, Prizemlje, Namešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se ugostiteljski objekat površine 120m2 sa baštom od 100m2. Objekat je kompletno opremljen. Sastoji se iz jedne veće i dve manje sale, kuhinje, i dva toaleta za goste. Postoji mogućnost da se zakupi i prvi sprat objekta od cca 120m2 koji je pogodan za apartmanski smeštaj ili kancelarije. Prostor za baštu je iz dva dela, terasa i deo dvorišta. Grejanje je etažno na drva. Nalazi se na dobroj lokaciji i ima potencijala za uspešno obavljanje ugostiteljske delatnosti. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3952592

**Datum postavljanja oglasa:** 01.09.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 0184151470

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555