

# Jedinstvena luksuzna nekretninu na atraktivnoj lokaciji na Grbavici

**Cena: 646.850,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 358  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3887817  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.06.2026

**Kontakt:** ARTS nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300030



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam jedinstvenu luksuznu nekretninu na atraktivnoj lokaciji na Grbavici, namenjenu kupcima koji žele vrhunski komfor i poseban stil života. Stan odlikuju pažljivo osmišljen enterijer, vrhunski materijali i kvalitetna oprema koja zadovoljava najviše standarde savremenog stanovanja. Funkcionalan raspored, prostrane prostorije i obilje prirodne svetlosti stvaraju prijatan ambijent, dok brojni luksuzni detalji dodatno doprinose kvalitetu života. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje impresivna krovna terasa površine 135m<sup>2</sup> sa bazenom, koja pruža potpunu privatnost i predstavlja idealan prostor za odmor, druženje i uživanje. Ovakav sadržaj pruža osećaj života u luksuznoj kući, uz sve prednosti gradske lokacije. Stan poseduje centralni usisivač, kao i veliki broj pažljivo izvedenih ugradnih rešenja koja olakšavaju svakodnevno funkcionisanje. U cenu nekretnine uključeni su svi ugradni elementi, uključujući kuhinju sa tehnikom i ugradne plakare, što budućim vlasnicima omogućava useljenje uz minimalna dodatna ulaganja. Lokacija nudi odličnu povezanost sa svim delovima grada, dok se u neposrednoj blizini nalaze škole, vrtići, marketi, restorani i svi sadržaji neophodni za udoban porodični život. Nekretnina koja se retko pojavljuje na tržištu – spoj luksuza, komfora, privatnosti i ekskluzivnog sadržaja u srcu Grbavice. Za razgledanje ove nekretnine pozovite naše agente prodaje. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-23, 064-80-333-22 021-23-000-30 EMAIL: art@ns-group.rs Agencijski ID: 571668

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555