

# Spratna kuća, 190m<sup>2</sup>, Centar Temerin

**Cena: 412.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Temerin (Srbija, Temerin)

**Kvadratura:** 190

**Površina zemljišta:** 362

**Broj soba:** 4,5 soba

**Spratnost:** Jedan sprat

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2694786

**Datum postavljanja oglasa:** 18.08.2023

**Kontakt:** 021 nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212300330



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičnu nekretninu u centru Temerina. Kuća se nalazi na svega 5min hoda od osnovne škole, doma zdravlja, bazena. Objekat je građen izuzetno kvalitetno, i u današnjem modernom duhu. Unutrašnja oprema je na zavidnom nivou, šetokomorni prozori, italijanska podna keramika prve klase, sanitarije italijanskog kvaliteta, kao i vrhunska unutrašnja stolarija! Cella kuća je pokrivena podnim grejanjem koje pokreće kondenzacioni kotao za grejanje. Od sigurnosnih stavki poseduje protivpožarni i protivprovalni sistem. Cella kuća je termoizolovana vrhunski (12cm stiropor spoljna izolacija, kao i 12cm kamena vuna na gornjoj ploči), i ispunjava visok energetski razred. Objekat je uknjižen na 32m<sup>2</sup>, pokrenut postupak uknjižbe na punu kvadraturu. Mogućnost korišćenja donjeg sprata u poslovne svrhe. Kuća vredi svaki sekund vaše pažnje. Za više informacija nas pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555