

# Na prodaju stan na fenomenalnoj lokaciji!

**Cena: 463.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 127  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3817884  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.03.2026

**Kontakt:** WIN nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216622700



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju stan na fenomenalnoj lokaciji! Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe, komfornog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, dva sanitarna čvora, ostave i dve terase. U pitanju je salonski stan sa visinom plafona od 3.30 m &scaron;to dodatno doprinosi osećaju luksuza i prostranosti. Nekretnina je bez ulaganja i idealna je za porodičan život. Stan je izuzetno svetao i nalazi se na prvom spratu. Grejanje je na kalorimetre i plaća se tokom grejne sezone. Od opreme izdvajamo sigurnosna ulazna vrata, parket, PVC stolariju, kvalitetnu keramiku i furnirana sobna vrata, sve je u odličnom stanju i pažljivo održavano. Ova nekretnina odi&scaron;e luksuzom, ukoliko bi pogledali ovakvu nekretninu pozovite na&scaron;e agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555