# Na prodaju stan na fenomenalnoj lokaciji!

## Cena: 463.500,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Kvadratura:** 127
**Stanje objekta:** Starija gradnja
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 1. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju stan na fenomenalnoj lokaciji! Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe, komfornog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, dva sanitarna čvora, ostave i dve terase. U pitanju je salonski stan sa visinom plafona od 3.30 m što dodatno doprinosi osećaju luksuza i prostranosti. Nekretnina je bez ulaganja i idealna je za porodičan život. Stan je izuzetno svetao i nalazi se na prvom spratu. Grejanje je na kalorimetre i plaća se tokom grejne sezone. Od opreme izdvajamo sigurnosna ulazna vrata, parket, PVC stolariju, kvalitetnu keramiku i furnirana sobna vrata, sve je u odličnom stanju i pažljivo održavano. Ova nekretnina odiše luksuzom, ukoliko bi pogledali ovakvu nekretninu pozovite naše agente prodaje.

**Šifra oglasa:** 03-3817884
**Datum postavljanja oglasa:** 23.03.2026

**Kontakt:** Win nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0216622700