EKSKLUZIVNA PONUDA - KOPAONIK

Cena: 800.000,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Brzeće (Srbija, Brus)

Površina zemljišta: 4285



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodajem građevinsko zemljište na Kopaoniku, 5 km od Konaka. 4 parcele, uknjiženo 1/1, idealno za gradnju. Lokacija se nalazi u blizini važne saobraćajnice Raška - Rudnica - Kopaonik - Brzeće, sa kojom je povezana lokalnim putem. Na jednoj od parcela nalazi se stambeni objekat (Po+P+Pk), bruto površine objekta 216m2. Objekat poseduje i letnju kuhinju, kotao za grejanje, ostavu, i kompletno je opremljen. Objekat je u potpunosti renoviran 2014. godine (PVC stolarija, laminat, keramika, Energetski pasoš). Objekat ima telefonski priključak, instalacije za kablovsku televiziju i internet. Grejanje na kotao snage 25KW sa razvedenim centralnim grejanjem u svim prostorijama. Instalacija vodovoda i kanalizacije izvedene su na osnovu projekta koji predviđa kvalitetnu atestiranu razvodnu mrežu sa cevima od specijalnog materijala na bazi polivinil hlorida. Objekat se pijaćom vodom snabdeva iz sopstvenog izvora (+ dve bušotine) udaljenog 250m od objekta. Kanalizaciona mreža je izvedena cevima koje obezbeđuju bešumnost protoka. ''Novi Kopaonik'' udaljen 900m od lokacije (u planu izgradnja gondole). Teren oko objekta poravnat (10 ari). Do placa vodi asfaltni put. Okolne parcele u krugu od 2 ha, nemaju izlaz na put. POGODNO ZA INVESTITORE. Za više informacija kontaktirajte nas na telefon 0628153377

Šifra oglasa: 03-3112659
Datum postavljanja oglasa: 08.07.2024

Kontakt: Agencija za nekretnine M2 KVADRAT Reg. br. 1018
Telefon: 0628153377