

Atraktivno zemljište na putu Bački Jarak - Novi Sad

Cena: 525.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Bački Jarak (Srbija, Temerin)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 13139

Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja

Tekst oglasa:

Prodaje se izuzetno atraktivno zemljište na jednoj od najprometnijih saobraćajnica na potezu Bački Jarak - Novi Sad. Parcela se nalazi uz sam asfaltni put, sa direktnim ulaskom sa asfalta, što predstavlja jednu od ključnih prednosti ove nekretnine i čini je izuzetno pogodnom za komercijalne i investicione projekte. Ukupna površina iznosi 13.139 m², a parcela ima front od čak 28 metara, što je svrstava među najšire i najfunkcionalnije na ovoj deonici. Odlična pozicija i visoka frekvencija saobraćaja dodatno povećavaju njen poslovni potencijal. Postoji mogućnost priključenja na električnu energiju - struja prolazi neposredno uz parcelu. Zemljište se vodi kao teren prvog razreda, sa potencijalom prenamene u građevinsko. Dozvoljena je gradnja do 60% kapaciteta za montažno-demontažne objekte, hale, skladišta i druge objekte komercijalne namene. Cena: 525.000 € Postoji mogućnost korekcije cene za ozbiljne kupce i investitore. Za više informacija i dogovor oko razgledanja, kontaktirajte.

Šifra oglasa: 03-3855680

Datum postavljanja oglasa: 04.05.2026

Kontakt: Danilo Prošić

Telefon: 0654535269

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555