

Centar - extra lux - Risanska - Savski trg ID#5214

Cena: 299.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 80
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3585631
Datum postavljanja oglasa: 29.07.2025

Kontakt: MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-
MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)
Telefon: 0603217777



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Centar Beograd prodaja stana. Kompletno lux sredjen stan u dobroj zgradi. Za lift je obezbedjen investitor i trenutno se pribavlja dokumentacija potrebna za lift. Parking u dvorištu zgrade. Stan je na dva nivoa, (četvrti i peti sprat). Stan je izuzetno svetao. Kompletno opremljen. Stolarija spoljna aluminijumska. Bosal ulazna sigurnosna vrata, sobna vrata Torex. Podovi granitna keramika Marazzi. Sanitarije Villeroy Bosch, Hansgrohe, Hupe. Podovi aqva stop Egger. Grejanje/hladjenje, toplotna pumpa Daikin, inverter... Stolarija aluminijum sa ALU roletnama na jugu i toplotnim solar stop staklima ogledalima (ne vidi se unutar stan po dnevnoj svetlosti) i total stop light zavesama na severu. Od prostorija ima dnevnu sobu sa kuhinjom, trpezarijom i terasom, spavaću sobu, kupatilo i predosblje. Na drugom nivou su još dve spavaće sobe, kupatilo i ostava. Stan je kompletно opremljen. Prodaje se sa nameštajem i belom tehnikom. Bela tehnika Bosch, nova mašina za pranje veša Samsung 9 kg. TV ultra 8k HD Samsung frame, slika na zidu u dnevnoj sobi i 43 inča u jednoj spavaćoj sobi. TV programi dva operatera Yettel i SBB. Kupac može ući u stan sa ličnim stvarima, sve što je potrebno je već u stanu. U blizini su Palata pravde, TC Galerija, Beograda na Vodi, prodavnice, škola, vrtić, stanice gradskog prevoza.... 18 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Ako na oglasu nema slika pozovite 0113650111 ili 0603217777 i mi ćemo Vam poslati slike. Posrednička naknada 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555