

# Stari grad | Obilićev venac | 38m2

**Cena: 185.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Obilićev Venac  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 38  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Suteran



Dodatne informacije:

Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Obilićev venac, pešačka zona. Trgovački centar, nalazi se u zakonom zaštićenoj ambijentalnoj celini "Knez Mihailova ulica" sa nizom stambeno - poslovnih zgrada nastalih u periodu od 1900 - 2000. godine. Ulica je poznata po velikom broju kafića i restorana kao i zgradi "Ruski car" i hotel Mažestik. Retko u ponudi! U pešačkoj zoni, ulica Obilićev venac prodaje se ovaj lep dvosoban stan u polusuterenu održavane zgrade. Stan je renoviran, izlovan sa velikim brojem prozora ka dvorištu tako da nema buke. Pogodan je za život, izdavanje i svakako dobra investicija. Blizina Knez Mihailove, dva tržna centra, gradske garaže, veliki broj kafića i restorana. Linije gradskog prevoza Bus: 15,16, 31, 65, 75, 84, 704,706 ... Trolejbus: 21, 22, 29

**Šifra oglasa:** 03-2752165  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.10.2023

**Kontakt:** MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61  
**Telefon:** 0644099333

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555