

# Odlična garsonjera, 24m2, kod Crkve Sv. Nikola

**Cena: 45.500,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Mramor (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Stanoja Bunuševca  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 24  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 12. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2477722  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.02.2023

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odlična garsonjera na finoj lokaciji blizu Crkve Sv. Nikola i palilulske pijace. U blizini su vrtić, pijaca, autobusko stajalište, OŠ, a pešačka zona udaljena svega nekoliko minuta hoda. Pogodan za izdavanje i porodično stanovanje. Stan je uknjižene površine 24m2. Nalazi se na 12.spratu u zgradi sa dva lifta, ide do 10 sprata. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, kuhinjskog dela sa šankom, a par stepenika niže u nastavku je višenamenska soba. Stan je u izvornom stanju, spoljna stolarija je drvena, izvorna keramika u kupatilu i kuhinji. Na podu je parket. Troškovi stana su minimalni, jer je grejanje ta. Stan je uknjižen, kupovina je samo za gotovinu. Topla preporuka agencije! Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555