Na prodaju garažni,poslovni prostor ID#8558

Cena: 224.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Olimp (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Namena prostora: Kancelarija
Kvadratura: 164
Nivo u zgradi: Suteren



Šifra oglasa: 03-3677249
Datum postavljanja oglasa: 26.10.2025

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi je zasebna nova garaža u novogradnji, ukupne površine 164 m², sa mogućnošću korišćenja kao garažni prostor sa 6 parking mesta ili poslovni prostor različite namene. Objekat se nalazi na odličnoj lokaciji u mirnom delu Zvezdare, u neposrednoj blizini Sportskog centra Olimp, sa lakim kolskim pristupom. Prostor je potpuno nov, funkcionalno osmišljen i uknjižen. Smešten je na jednom nivou, ima prozore koji omogućavaju dnevno svetlo i prirodnu ventilaciju, kao i dva mokra čvora, što ga čini pogodnim i za magacin, radionicu, servis, kancelarijski ili drugi poslovni prostor. U slučaju korišćenja kao garaža, moguće je postaviti klackalicu (auto platformu) radi dodatne optimizacije prostora. Garaža poseduje daljinsko otvaranje vrata i odličan pristup za vozila. Površina: 164 m² Namena: Garaža sa 6 parking mesta / poslovni prostor. Tip objekta: Novogradnja, zaseban objekat. Pristup: Kolski, jedan nivo. Mokri čvorovi: 2. Dodatno: Prozori, dnevno svetlo, prirodna ventilacija. Opcije: Klackalica za vozila, daljinsko otvaranje. Odlična prilika za zakup poslovnog prostora ili većeg garažnog prostora na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u blizini SC “Olimp”, sa odličnim pristupom i širokom mogućnošću namene. Prostorije: garaža, pomoćna prostorija. Uknjižen. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .