Odlična lokacija, stan bez ulaganja!

Cena: 125.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kej (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 58
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Suteren



Dodatne informacije:

, Podrum, ostava, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

Prodaje se kompletno renoviran stan od 58m² u jednoj od najlepših i najtraženijih ulica u Novom Sadu – Sonje Marinković, u samom srcu Starog grada. Ova lokacija važi za jednu od najboljih u gradu – mirna ulica, a opet na par minuta hoda od centra, keja, fakulteta i svih ključnih sadržaja. Sve je na dohvat ruke, bez potrebe za automobilom. Stan se nalazi na prizemnom nivou (polusuteren), ali je izuzetno svetao, prijatan za boravak i potpuno bez vlage. Zahvaljujući kvalitetnoj renovaciji i dobroj organizaciji prostora, deluje funkcionalno i komforno, kako za život, tako i za rad. Ono što ga izdvaja: kompletno renoviran – bez ikakvih dodatnih ulaganja, odmah useljiv, veoma svetao za ovaj tip stana, bez vlage, izuzetno laka dostupnost (idealan i za starije osobe ili poslovnu namenu), vrhunska lokacija – sve na par minuta Struktura: dnevni boravak, spavaća soba, kuhinja, kupatilo, radna soba Idealan je za: stanovanje u centru grada, izdavanje (dugoročno ili stan na dan), poslovni prostor (kancelarija, salon, IT, terapeutska ordinacija...) Zbog svoje lokacije i funkcionalnosti, stan predstavlja odličnu investiciju sa sigurnim povratom. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-22, 064-80-333-23 021-23-000-30 EMAIL: art@ns-group.rs Agencijski ID 566500

Šifra oglasa: 03-3820289
Datum postavljanja oglasa: 25.03.2026

Kontakt: ARTS nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212300030