Zvezdara novi odlican stan na dva nivoa.Dobra cena

Cena: 242.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zvezdara (Srbija, Beograd)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 97
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat



Šifra oglasa: 03-3882469
Datum postavljanja oglasa: 04.06.2026

Kontakt: AMBIJENT NEKRETNINE Reg. br. 1667
Telefon:

Dodatne informacije:

, Lift

Tekst oglasa:

ID 1128 Za dodatne informacije i zakazivanje obilaska, pozovite nas na 069 3322 626. U blizini Bulevara Kralja Aleksandra u novogradnji na četvrtom spratu prodajemo pravu nekretninu za porodični dom. Zgrada se nalazi na odličnoj lokaciji, na svega desetak minuta hoda od Lidl hipermarketa i Osnovne škole „Desanka Maksimović“. Objekat je novije gradnje, uredno održavan, sa dva lifta i čistim, prostranim ulazom. Zgrada poseduje upotrebnu dozvolu.Pdv nije ukljucen u cenu Stan je izuzetno funkcionalan i prostire se na dve etaže. Donji nivo, površine 36 m², obuhvata dnevnu sobu, trpezariju, kuhinju, gostinski toalet i terasu. Na spratu je smešten odvojen spavaći deo, koji se sastoji od tri spavaće sobe, kupatila i terase sa prelepim panoramskim pogledom koji se pruža ka zgradama Rudo na Konjarniku, kao i prema Mirijevu i Karaburmi. Sa prozora spavaćih soba vidi se i deo Višnjičke ulice i Dunavske padine. Stan predstavlja idealan izbor za porodični život. Agencijska provizija je 2% od kupoprodajne cene. Broj u registru posrednika: 1667.