

Garsonjera u kompleksu sa bazenom 25,41m²

Cena: 44.467,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 25
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3893503
Datum postavljanja oglasa: 20.06.2026

Kontakt: Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja
Telefon: 065/90 73 165



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam neverovatnu priliku da postanete deo ekskluzivne zajednice koja će uživati u luksuzu i udobnosti modernog stana. Zgrada će se nalaziti u okviru kompleksa sa 8 stambenih zgrada, iznad Opštine i omogućavaće vam lak pristup svim bitnim sadržajima. Ova lokacija vam omogućava da živite u miru i tišini, a opet imate sve što vam je potrebno. Karakteristike kompleksa: -Moderan i elegantan dizajn -Bazen - Idealno mesto za osveženje i uživanje tokom letnjih dana -Prostrane zajedničke površine za druženje, rekreaciju i relaksaciju -Sigurnost - Komplex je opremljen naprednim sigurnosnim sistemima kako bi osigurao mir i bezbrižnost svim stanarima. U ponudi su garsonjere, jednosobni i dvosobni stanovi (25m², 27m², 31m², 34m², 36m², 37m², 56m² i 57 m²) i njihova cena se razlikuje u odnosu na spratnost i poziciju stana. Izdvajamo iz ponude garsonjeru na povučenom spratu površine 25,41m² (23,09m² + 4,64m²terasa), čija je cena 44.467 € + 10 %PDV. Kupac prve nekretnine ima pravo na povraćaj PDV. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Planirani rok završetka izgradnje je kraj 2027.godine. Dinamika plaćanja: - 30% se plaća prilikom potpisivanja predugovora - 40% se plaća po završetku grubih radova (proleće 2027.) - 30% se plaća na 90% završenosti, odnosno 30-45 dana pre primopredaje stana Ne propustite šansu da postanete deo ove posebne zajednice koja nudi udobnost, sigurnost i luksuzan način života. Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas na telefon 065/90 73 165 Požurite, ovo je prilika koja se ne propušta!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555