Dedinje ID#1302

Cena: 1.100.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Diane Budisavljević
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 369
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

arno/toplotne pumpe), klima, jedno garažno mesto, lift, video nazdor, obezbeđenje, alarm, ostava, interfon, telefon, ktv. Dedinje spada u jedan od najmirnijih i najlepših delova Beograda. Vremenom se profilisao kao mesto za luksuzan život van gradske vreve, a nadomak centra grada, gde se kultura i karakter individualnog stanovanja u privatnim vilama prepliće sa probranim susedstvom rezidencijalnih objekata i ambasada i luksuznih stambenih zgrada. U prilici smo da Vam ponudimo retko luksuznu i komfornu nepokretnost u najlepšem i najmirnijem delu Lisičijeg potoka, na par stotina metara od Kraljevog kompleksa. Stanse nalazi na dva poslednja nivoa četvorospratnice, sa liftom, zidane 2014. godine. Zgrada je primer kvalitetne i luksuzne gradnje, pa je uz dobro održavanje zadržala izgled novog. Stan je izuzetno luksuzan, komforan, funkcionalan i svetao. Koncipiran je tako da je donji deo dnevni a gornji spavaći. Sve prostorije su vrlo komforne. Stan, zgrada i prostor oko zgrade su do najsitnijih detalja osmišljeni i urađeni vrlo luksuzno i kvalitetno. U stanu su ugrađeni najkvalitetniji materijali i oprema. Notu luksuza dodatno pojačava estetska rasveta sa ukusom raspoređena po stanu. Komforu naročito doprinose dva toaleta na donjem nivou i dva kupatila na gornjem. Iz dnevnog boravka se izlazi na lepu terasu, sa širokim otvorenim pogledom, kao stvorenu za uživanje. Uz spavaće sobe se nalaze i veliki garderoberi. Grejanje je etažno na kombinaciju gasa, solarne energije i toplotne pumpe, pa je vrlo ekonomično. U cenu je uračunat kompletan nameštaj i oprema, vrhunskog kvaliteta. Kuriozitet je direktna veza liftom od stana do garaže u zgradi, gde se nalaze garažno mesto i ostava . Deljiv je na više stambenih jedinica. Od prostorija: Donji nivo – antre, radna soba,

Šifra oglasa: 03-3641393
Datum postavljanja oglasa: 21.09.2025

Kontakt: EXCLUSIVE NEKRETNINE registar posrednika broj 059
Telefon: 060/706-07-06

tehnička soba, vešeraj, dečija igraonica, kuhinja objedinjena sa trpezarijom, ostava, dva toaleta, dnevni boravak i terasa. Gornji nivo – predsoblje, dva kupatila, tri spavaće sobe, višenamenska soba, dva garderobera. Uknjiženo na 369m2 i odmah useljivo.Video nadzor, Video interfon, Interfon, Internet, Telefon, Kablovska, Klima, Ostava ,