

Stan 103m² u kvalitetnoj zgradi-Voždovac ID#2652

Cena: 205.897,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Stevana Jakovljevića
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 103
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3920002
Datum postavljanja oglasa: 14.07.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetno prostran i svetao stan površine 103m², smešten na atraktivnoj lokaciji koja pruža sve pogodnosti za udoban svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, prodavnice, stanice gradskog prevoza i svi sadržaji neophodni za kvalitetno stanovanje. Stan odlikuju odličan raspored prostorija i visina plafona od približno tri metra, što prostoru daje dodatni osećaj komfora i prozračnosti. Sastoji se od ulaznog dela sa kuhinjom, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, predsoblja, velike spavaće sobe i kupatila. Zahvaljujući velikoj kvadraturi i funkcionalnoj organizaciji prostora, postoji mogućnost jednostavne adaptacije i formiranja dodatne sobe, čime se stan može prilagoditi potrebama veće porodice ili drugačijem načinu korišćenja. Stan zahteva određena ulaganja, ali upravo to predstavlja priliku da se enterijer uredi prema sopstvenim željama i potrebama. Orijentisan je ka dvorišnoj strani, što obezbeđuje obilje prirodne svetlosti, mir i prijatan ambijent tokom celog dana. Pored stambene namene, nekretnina je odličan izbor i za poslovni prostor. Zahvaljujući rasporedu, kvadraturi i lakoj pristupačnosti, pogodna je za kancelarije, ordinacije, salone, edukativne centre i druge tihe poslovne delatnosti. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555