

# Izdaje se stan pored parka Čair!

**Cena: 550,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Filipa Višnjića

**Sobnost:** Dvosoban

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 53

**Grejanje:** Na struju

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2998914

**Datum postavljanja oglasa:** 14.04.2024

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 018208007



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se moderno opremljen stan pored parka Čair. Stanaje dvosoban, odličnog rasporeda i nalazi se na drugom spratu u stambenoj zgradi bez lifta. Sastoji se od ulaznog hodnika, iz koga se ulazi u dnevni boravak, kuhinje sa trpezarijom i terasom. Na drugoj strani nalazi se kupatilo i spavaća soba koja takođe poseduje sopstvenu terasu. Ukupna površina stana sa terasama iznosi 60m<sup>2</sup>. Od tehnike poseduje mašinu za pranje sudova, veš mašinu, mašinu za sušenje veša, frižider i zamrzivač, rernu, mikrotalasnu peć, kafe aparat, dva velika smart TV i tri inverter klime. Grejanje u stanu je na struju pomoću inverter klima uređaja (ukupno 3) a što, zajedno sa izuzetno kvalitetnom izolacijom, garantuje minimalne troškove na mesečnom nivou, naročito tokom zime i grejnog perioda. Obzirom na naročito dobar položaj, ovaj stan obezbeđuje i odličnu osvetljenost dnevnim svetlom tokom celog dana. Stan je odmah useljiv. U stanu nije dozvoljeno čuvanje kućnih ljubimaca. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555