

# Savremena novogradnja u manjem stambenom objektu

**Cena: 80.270,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 30  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3786292  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.02.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292111



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Oglavamo prodaju komforne garsonjere u kvalitetno zidanoj zgradi, u mirnoj ulici koja pruža privatnost i kvalitet na jednom mestu. Spoljna stolarija je PVC Rehau sa dva stakla u antracit boji. Roletne ALU sa elektro podizačima u dnevnim sobama. Grejanje etažno na gas, podno, keramika. Svaki stan ima zaseban gasni kotao i svoj priključak. Ovaj tip grejanja se pokazao kao najbolji zbog niskih troškova i kontrolisane potrošnje. Izražena cena je sa uračunatim PDV-om. Za kupce prve nekretnine moguć povrat PDV-a. Rok završetka januar 2027. godina. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja nekretnine obratiti se na broj telefona 066 82 92 111 Katarina Birinji, broj licence 4091, Novi Sad, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555