

# Bežanijska kosa II ID#1755

**Cena: 315.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bežanijska Kosa 2 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Peđe Milosavljevića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 83  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3382769  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.02.2025

**Kontakt:** EURO-WINNER NEKRETNINE d.o.o. Beograd  
**Telefon:** 066/812-8876



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan na Bežanijskoj kosi, sa izuzetnim potencijalom adaptacije u poslovni prostor, ordinacije... Stan je uknjižen na 83 m2, a poseduje i zastakljenu terasu od 40 m2 i ograđen baštenski deo(oko 60 m2). Stan je po strukturi četvorosoban i sastoji se od:predsoblja, 2 mokra čvora, dnevne sobe, trpezarije, kuhinje, tri velike sobe, degažmana, zastakljene terase i bašte. Ugradni elementi u sobama i kuhinji su uključeni u cenu stana.Zgrada ima šest spratova i nalazi se u mirnom delu Bežanijske kose.Postoji mogućnost parkiranja oko zgrade a postoji i više javnih parkinga(nije zonirano). U blizini su svi potrebni infrastrukturni objekti kao što su škola, vrtić, pijaca, marketi, banke, autobuske linije.... Stan je za svaku preporuku. Posrednička naknada je regulisana u skladu sa Opštim uslovima poslovanja EURO-WINNER NEKRETNINE D.O.O.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555