Vikendica sa bazenom i panoramskim pogledom na Dunav – Krčedin, plac 1.500 m²

Cena: 160.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Inđija (Srbija)

Kvadratura: 147
Površina zemljišta: 1500
Broj soba: 4 sobe



Dodatne informacije:

Terasa, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju je prelepa vikendica u Krčedinu, smeštena na prostranom placu površine 1.500 m², sa spektakularnim panoramskim pogledom na Dunav. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za porodični odmor, stalni boravak ili investiciju u turističko izdavanje. Vikendica ima ukupno 147 m² stambene površine i izgrađena je na dve etaže, sa osnovom objekta od 93 m². Svaka etaža funkcioniše kao zasebna stambena celina, što pruža brojne mogućnosti korišćenja. Prizemlje se sastoji od: -zatvorene terase, -prostranog dnevnog boravka, -odvojene kuhinje sa trpezarijom, -spavaće sobe, -kupatila, -ostave. Prvi sprat obuhvata: -veliki dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, -spavaću sobu, -kupatilo, -ostavu, -prostranu terasu sa koje se pruža očaravajući pogled na Dunav i okolnu prirodu. Plac je pažljivo organizovan i nudi brojne sadržaje za odmor i uživanje. Na ulazu se nalazi natkriven parking, dok je centralni deo dvorišta rezervisan za druženje i rekreaciju, sa bazenom i sportskim terenom. U zadnjem delu placa smešteni su povrtnjak, voćnjak sa zasadima borovnice, kupine, maline, šljive, jabuke i drugog voća, kao i vinograd, što ovoj nekretnini daje poseban šarm i funkcionalnost. Nekretnina poseduje kompletnu infrastrukturu: -asfaltni prilaz do placa, -električnu energiju, -vodu iz sopstvenih bunara uz cisternu, -septičku jamu. Velika prednost ove nekretnine jeste parcela pravilnog oblika koja izlazi na dva puta, što omogućava njenu podelu na dve zasebne celine i pruža dodatni investicioni potencijal. Ukoliko tražite nekretninu koja pruža mir, privatnost, prirodno okruženje i jedan od najlepših pogleda na Dunav, ova vikendica predstavlja odličnu priliku. Cena: 160.000 evra Agencijska provizija uključena u cenu. Za ostale informacije možete nas kontaktirati na 066 8292223 ili 065 2727

Šifra oglasa: 03-3933480
Datum postavljanja oglasa: 04.08.2026

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292500

090 N Nekretnine. Agencija N Nekretnine, reg. br. posrednika 1405, Alekse Šantića 64, Novi Sad.