

Pastrovićeva, pored Ada Mola - 32 m², višenamenski ID#8256

Cena: 450,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Kvadratura: 32

Namena prostora: Lokal



Dodatne informacije:

Paštrovićeva, Sprat, Nenamešten

Tekst oglasa:

Na samo nekoliko koraka od jedne od najživljih i najlepših destinacija u Beogradu - Ada Mola i čarobne Ade Ciganlije, u mirnoj i uređenoj Pastarevićevoj ulici, izdaje se kompletno odvojen lokal površine 32 m², koji nudi savršen spoj funkcionalnosti, pristupačnosti i potencijala za razvoj vašeg posla ili kreativnog prostora. □□ Struktura lokala: Lokal se sastoji od dve odvojene prostorije i kupatila, što ga čini idealnim kako za kancelarijski prostor, kozmetički ili frizerski salon, atelje, prodavnicu, radionicu, tako i za tihu delatnost poput edukativnog centra, showroom-a ili online biznisa. □□ Lokacija koja inspiriše: Pastarevićeva ulica pruža mir urbanog predgrađa uz neposrednu blizinu svega što vam je potrebno. Šetnje pored jezera, jutarnja kafa uz reku, i ritam grada koji se oseća, ali vas ne guši - ovo je kvart koji spaja najbolje od oba sveta. Blizina Ada Mola, ali i dostupnost javnog prevoza i glavnih saobraćajnica, čine ovaj lokal izuzetno lako dostupnim i poželjnim za klijente i korisnike. □□ Dodatne prednosti: Prizemlje, direktan ulaz sa ulice Mogućnost brendiranja izloga Laka adaptacija prema potrebi Parking u okolini Ako tražite prostor koji inspiriše, sa energijom lokacije koja privlači i zadržava, vaš novi početak možda se krije baš ovde. □□ Pozovite i zakažite razgledanje! Ovakva prilika se retko pojavljuje - nemojte je propustiti! Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine za period zakupa do 36 meseci, a 100% od prve mesečne zakupnine za period zakupa na 36 meseci ili duže. .

Šifra oglasa: 03-3624079

Datum postavljanja oglasa: 03.09.2025

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd

Telefon: 064/87-36-415

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555