Fenomenalna vikendica, 20 ari placa, Vranić ID#9469

Cena: 154.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vranić (Srbija, Beograd, Barajevo)

Kvadratura: 191
Broj soba: 4 sobe



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju jedinstveno porodično imanje nadomak Beograda, smešteno između Meljaka i Šiljakovca, uz Ibarsku magistralu – idealan spoj privatnosti, komfora i odlične povezanosti. Kuća ima direktan prilaz sa magistrale, dok je sama pozicionirana oko 100 metara uvučeno privatnim putem, što pruža mir, tišinu i potpun ugođaj za odmor. Objekat površine 166 m² je potpuno uknjižen i raspoređen na dva funkcionalna nivoa: - Donji nivo predstavlja renoviranu vikendicu toplog i prijatnog ambijenta, sa kvalitetnim hrastovim parketom, PVC stolarijom i modernizovanim kupatilom. - Gornji nivo je luksuzno renoviran i odiše elegancijom – mermerni kamin, dekorativne drvene grede, hrastov parket i potpuno nova, nekorišćena kuhinja stvaraju atmosferu planinskog boutique doma. Na placu od 21 ar nalazi se i dodatni, uknjižen pomoćni objekat od 25 m² – letnja kuhinja sa zidaným roštiljem, natkrivenom terasom i drvljanikom, idealna za porodična okupljanja i uživanje u prirodi. Veliko, ravno dvorište pruža brojne mogućnosti dodatnog uređenja, a uz minimalna ulaganja poput izgradnje bazena, nekretnina ima odličan potencijal za dnevni ili vikend najam, organizaciju proslava, privatnih događaja ili luxury getaway koncept. - Sve uknjiženo - Mogućnost kupovine putem stambenog kredita - Odlična investicija i za život i za poslovnu namenu - Mirna lokacija sa brzom vezom ka Beogradu Nekretnina koja pruža osećaj odmora tokom cele godine – idealna za one koji žele prirodu, komfor i investicioni potencijal na jednom mestu. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

Šifra oglasa: 03-3866971
Datum postavljanja oglasa: 14.05.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415