

# Плац за градњу са погледом. На плацу функционална викендица

**Цена: 1,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Čardak (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Namena:** Porodično stanovanje  
**Površina zemljišta:** 1000  
**Put do placa:** Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Gas, Telefon

Tekst oglasa:

plac spreman za gradnju. Vlasnik (Kontakt telefon: 0605853573). Prodajem vikendicu na placu sa panoramskim pogledom prema gradu, Dunavu i Fruskoj gori. Plac sa lepom vikendicom od fasadne cigle i garazom se nalazi na najlepšem delu Čardaka, Sremska Kamenica u izrazito mirnoj novo-asfaltiranoj ulici Ive Andrica, oko 100 m udaljen od Ulice Dr. Ketrin Mekfeil. Samo jedna od mnogo ideja koje pruža ova nekretnina bi bila da vikendicu koristite kao kucu, stići sto je moguće pored graditi novu kucu ako se plac podeli. Površina placa je 10 ari. Plac je izuzetno širok. Front do ulice je oko 30 metara sto ga čini pogodnim za deljenje na dve gradjevinske parcele. Na svakoj od njih se može izgraditi kuća. Idealno je za porodičnu luksuznu kucu sa pogledom ili dve kuće gde bi svaka zadržala pogled i komforno dvorište. Struja i voda su na placu. Posebna pogodnost je reljef naselja koji garantuje panoramski pogled i privatnost boravka u dvorištu. Čardak je naselje sa luksuznim vilama i za samo 10-tak minuta ste u centru Novog Sada. Blizina zelenila, pešačkih staza i rekreativnih zona čini je izuzetno privlačnom za porodičan život i investicije. Plac je pozicioniran iznad Sunca i Reseta. Na placu se nalaze visegodišnji cetinari. Cena je 220.000 Eura. Gledanje placa je moguće isključivo sa vlasnikom. Molim vas zakazite gledanje telefonom: +381 60 5853573 sa vlasnikom i vrlo rado ćemo vam pokazati plac. Voljni smo za saradnju sa agencijama. Mnoge mogućnosti nudi ova nekretnina

**Šifra oglasa:** 03-3884966  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.06.2026

**Kontakt:** jovan \*  
**Telefon:**

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555