

Uknjižena njiva u selu Vučak 4 km od centra Smedereva

Cena: 22.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Smederevo (Srbija, Smederevo)

Namena: Obradivo

Površina zemljišta: 10818

Šifra oglasa: 03-2912684

Datum postavljanja oglasa: 09.02.2024

Kontakt: * *

Telefon: 0648442592



Dodatne informacije:

, Voda

Tekst oglasa:

Prodaje se, po veoma povoljnoj ceni, uknjižena njiva od 10818 m², u blizini centra sela Vučak (njiva je udaljena 4 km od Smedereva). U njivu se ulazi direktno sa puta i poseduje sopstveni šaht. Zemlja nije 7 godina unazad hemijski tretirana i bila je 7 godina pod detelinom, čime su se stekli neophodni uslovi za uzgoj novih kultura, kao što je, prvenstveno, breskva, a sastav zemljišta i blagi nagib, te geografska ekspozicija i dovoljan broj sunčanih dana su dovoljna garancija za dobar rod i odličnu investiciju. U blizini njive se nalaze pojedini individualni stambeni i poslovni objekti, što ovo zemljište čini posebno atraktivnim zbog već postojeće infrastrukture, a samim tim i mogućnosti promene namene u građevinsko zemljište za gradnju individualnih stambenih objekata, kao i poslovnih objekata (hale, stovarište i slično). Važno je napomenuti da je lokacija njive ključna budući da je veoma blizu centra sela, a samim tim i puta koji kroz centar sela vodi na izlaz na put broj 153 i dalje na uključanje na auto-put A1. Za više informacija se možete obratiti na telefon broj 064/8442592, Petrović, Novi Sad

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555