

# Dr Ivana Ribara - trosoban stan ID#5697

**Cena: 275.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 72 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Dr Ivana Ribara  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 91  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3894841  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.06.2026

**Kontakt:** MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-  
MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)  
**Telefon:** 0603217777



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Lep i komforan stan idealan za veću porodicu u naselju Dr Ivana Ribara. Zgrada dobro održavana, sa urednim ulazom i liftom. Od prostorija ima dnevnu sobu, trpezariju sa kuhinjom, veliku ostavu, dva kupatila, dve velike terase i predsoblje. Stan je dvostrano orijentisan, jugozapad i zapad, izuzetno svetao stan. Iz hodnika se ulazi u svaku prostoriju. Prostrani dnevni boravak ima izlaz na veliku terasu. Spavaći blok sa dve spavaće sobe je izdvojen od ostatka stana. Obe spavaće sobe imaju izlaz na veliku lodju i orijentisane su prema zapadu, sa lepim pogledom. Miran i lep kraj bez velike gradske buke i velikog saobraćaja. Nalazi se u neposrednoj blizini Savskog keja, kraj sa dosta zelenila i drvoreda. U blizini je vrtić, osnovna škola, pijaca, mali tržni centar sa raznim privatnim delatnostima, pošta, banka... Veliki broj tramvajskih i autobuskih stajališta i linija. Odlicna povezanost sa centrom grada i ostalim delovima grada. Stan je uknjizen 1/1 na vlasnika. 35 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555