

# Valjevo,centar 2 kuće,pomoćni objekat i plac ID#1511

**Cena: 145.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Valjevo (Srbija, Valjevo)

**Kvadratura:** 184

**Površina zemljišta:** 356

**Broj soba:** 5 soba i više

**Grejanje:** Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju: Dve kuće i pomoćni objekat u Valjevu - Tešnjara  
Lokacija: Valjevo - Tešnjara, pored Kolubare Ukupna površina parcele: 3.56 ara Prodaju se dva stambena objekta i pomoćni objekat na atraktivnoj lokaciji u zoni porodične gradnje, a u blizini prodavnica, kafića, restorana i parka Jadar, kao i pešačke zone. Ova nekretnina nudi brojne mogućnosti, kako za porodično stanovanje, tako i za poslovnu delatnost. Prva kuća (81 m<sup>2</sup>): Sastoji se od: trema, predsoblja, kuhinje sa trpezarijom, ostave, dve sobe i kupatila. Grejanje: etažno na čvrsto gorivo. Idealna je i za poslovni prostor. Druga kuća (81 m<sup>2</sup>, spratna): Prizemlje: hodnik, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, toalet. Sprat: dve spavaće sobe sa terasom i kupatilom. Garaža koja može da služi kao radionica. Pomoćni objekat (22 m<sup>2</sup>): sa dve šupe sa strane i prostorijom i toaletom. Česma je u dvorištu. Dodatne informacije: Mogućnost prilagođavanja prostora prema potrebama kupca. Blizina svih sadržaja i prirodnih lepota čini ovu lokaciju savršenom za život. Za više informacija ili zakazivanje razgledanja, slobodno nas kontaktirajte i ne propustite ovu jedinstvenu priliku! . Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3361913

**Datum postavljanja oglasa:** 03.02.2025

**Kontakt:** ZORICA TANASKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
PORTA NEKRETNINE BEOGRAD

**Telefon:** 011/4207904

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555