Ekskluzivni moderni prostrani apartmani sa 2-3 spavace sobe u Herceg Novom

Cena: 199.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Herceg Novi (Crna Gora, Herceg Novi)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 103
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Objekat završen u maju 2025. godine, ova butična stambena zgrada nudi tri ekskluzivna i prostrana apartmana, svaki sa svojim privatnim ulazom, namjenskim parkingom i vanjskim prostorom - idealno za porodice, duže boravke, iznajmljivanje za odmor ili privatnu višestambenu kuću. Smještena u mirnim brdima iznad Herceg Novog, nekretnina nudi panoramski pogled na okolnu šumu i planine. Na samo nekoliko minuta od plaže, trgovina i šarmantnog Starog grada, te lako dostupna s’ aerodroma Tivat i Dubrovnik, ova lokacija je idealna za one koji cijene i prirodu i praktičnost. Sa vrhunskom gradnjom, potpuno modernom infrastrukturom i mogućnošću personalizacije s prilagođenim interijerima.   Vrhunska lokacija: * 1300 metara / 15 minuta hoda do setalista/ plaže * 10 minuta hoda do supermarketa Voli * 5 km do Starog grada Herceg Novog * 25 km od aerodroma Dubrovnik i 27 km od aerodroma Tivat * Mirna i dobro povezana lokacija   Dostupni apartmani uključuju: Apartman 1: Prizemlje – 103 m² * 2 spavaće sobe | 2 kupatila * Otvoreni dnevni boravak i trpezarija sa direktnim pristupom drvenoj terasi * Privatni vrt idealan za opuštanje na otvorenom * Pojedinačne terase za obje spavaće sobe * Podno grijanje Cijena: 199.000,00 €   Apartman 2: Prvi sprat – 117 m² * 3 spavaće sobe | 2 kupatila * Prostran dnevni boravak otvorenog plana sa velikim glavnim balkonom * Svaka spavaća soba ima svoj privatni balkon * Podno grijanje Cijena: 214.000,00 €   Apartman 3: Potkrovlje – 148 m² * 3 spavaće sobe | 2 kupatila + mezanin * Svijetli otvoreni dnevni boravak sa dvostrukim stropovima * Glavna terasa kojoj se

Šifra oglasa: 03-3557083
Datum postavljanja oglasa: 07.07.2025

Kontakt: Rivijera Nekretnine
Telefon: +38267316067

pristupa direktno iz dnevnog boravka * Mezanin vodi do druge terase * Svaka spavaća soba ima svoj balkon * Podno grijanje * Privatno stepenište iz parkinga za nezavisan pristup Cijena: 235.000,00 €   Najvažnije karakteristike: * Potpuno renovirano u maju 2025. – sve je novo * Vrhunska završna obrada i gradnja * Nema zajedničkih unutrašnjih prostora – svaki stan se osjeća kao vlastiti privatni dom