

Jednosoban stan u zgradi u izgradnji kod izvora Slatina 31,99m²

Cena: 44.786,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 31
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3916063
Datum postavljanja oglasa: 09.07.2026

Kontakt: Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja
Telefon: 065/90 73 165



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam modernu stambenu zgradu u izgradnji, na izuzetnoj lokaciji, 600m od izvora Slatina – idealnu za sve koji žele mirno okruženje, a opet blizinu centra i svih važnih sadržaja. U ponudi su stanovi različitih kvadratura i njihova cena se razlikuje u odnosu na spratnost i poziciju stana. Kvalitet gradnje – na najvišem nivou Posebna pažnja posvećena je svakom segmentu izgradnje, uz primenu savremenih standarda: • Konstrukcija – Gruba faza urađena po najvišim građevinskim normama – Skeletni sistem gradnje termo-klima blokovima – Prezidni i dilatacioni zidovi pružaju dodatnu stabilnost i zvučnu izolaciju • Fasada – Kombinacija stiropora (10-12 cm) i kamene vune za vrhunsku termo i zvučnu izolaciju • Stolarija – PVC sedmokokorna, sa dvoslojnim staklom – Moderan izgled: antracit spolja, bela iznutra • Sigurnost – Ugrađena sigurnosna ulazna vrata • Grejanje – Norveški radijatori i inverter klima uređaji za ekonomično i efikasno zagrevanje prostora • Podne obloge – Laminat – Keramičke pločice italijanske proizvodnje I klase (format 60x60 cm) Završetak izgradnje planiran je za sredinu 2027. godine. Izdvajamo iz ponude jednosoban stan na drugom spratu, površine 31,99m², po ceni od 1.400 €/m², što je ukupno 44.786 €. Stan se sastoji iz dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, hodnika, kupatila i terase. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. Odličan izbor za investiciju, izdavanje ili prvo stanovanje. Zgrada je projektovana tako da pruži maksimalan komfor, energetska efikasnost i dugotrajnost, uz moderan dizajn i kvalitetnu završnu obradu. Za sve dodatne informacije ili dogovor oko obilaska, pozovite: 065/907-3165

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555