Novi trosoban penthouse s krovnim bazenom - Porto Montenegro

Cena: 2.500.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tivat (Crna Gora, Tivat)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 247
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Novi trosoban penthouse s krovnim bazenom u rezidenciji Zeta – Porto Montenegro Površina – 247 m² (uključujući 147 m² interijera + 100 m² terase) Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i pristupom terasi natkrivenoj pergolom, krovnom bazenu, tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, još jedne terase i gostinjskog WC-a s praonicom rublja. Terase nude pogled na more, marinu i šetnicu Porto Montenegro. Penthouse ima direktan pristup krovnom bazenu, koji nije uključen u ukupnu površinu nekretnine i ne zahtijeva dodatne troškove održavanja. Terasa s pergolom i blagovaonicom je potpuno privatna. Stan je jedini na spratu, bez komsija, što stvara osjećaj potpune privatnosti. Stan je prošao potpunu obnovu, što je uključivalo zamjenu svih komunalnih sustava i fasadnih materijala, uključujući terase. U stanu se nije živjelo od renovacije – penthouse je potpuno nov i spreman za useljenje. Kuhinja je opremljena visokokvalitetnim Miele aparatima, uključujući frizider za vino, a praonica rublja Bosch aparatima. Postoje brojni ugradbeni ormari. *Dva garažna mjesta uključena su u cijenu. Prednosti luksuznih nekretnina u Porto Montenegro: Pogled na more i planine 24-satno osiguranje i recepcija Zajednički bazen i teretana u zgradi Privatni sadržaji (bankomat, apoteka, frizerski salon, spa, trgovina)

Šifra oglasa: 03-3867230
Datum postavljanja oglasa: 16.05.2026

Kontakt: Luxury Adriatic
Telefon: +38267086602