

Čukarička padina 110m2+18m2 ID#1653

Cena: 300.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Čukarička padina (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Obalskih Radnika
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 128
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3976370
Datum postavljanja oglasa: 04.10.2026

Kontakt: Lenka nekretnine Reg. br. 1172
Telefon: 060/57-11-190



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Specijalna ponuda retko u ponudi LUX stan u neposrednoj blizini Ade Ciganlije. Mikrolokacija je odlično saobraćajno povezana sa ostalim delovima grada što olakšava mreža novih gradskih saobraćajnica . U neposrednoj blizini objekta nalazi se nekoliko škola i vrtića, pijaca, marketi, veliki broj restorana i kafića ADA MALL... Na ulazu u nekretninu otvori će Vam i blindirana sigurnosna vrata sa ukrasnim panelom i ino bravom. Široki ulazni hodnik vas vodi u prostrani open space produženi dnevni boravak koji odiše udobnošću i toplinom upotpunjen trpezarijom gde ćete uživati u hrani i piću sa Vašim najmilima. Kuhinjski prostor je uređen veoma lepo te je u njemu spojena spojena estetika i funkcionalnost, Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu Konfor ovog prostora se vidi kroz svedeni blok od još tri konforne spavaće sobe sa mestima za garderobere. Kupatilo i toalet su izuzetno lepi i opremljeni sa: ino keramikom i sanitarijama , Geberit vodokotlic , ino armature , staklena tus kabina , prohromski bojleri, i odišu funkcionalnošću dobijenom kroz izabrane boje i podržano toplim materijalima tako da deluju opuštajuće Spoljašna PVC stolarija , dvoslojno staklo cetiri godisnja doba , roletne u boji sa elektromotorom tako da je obezbeđen mali koeficijent ulaza i izlaza toplote, odlično je zvučno izolovan, na podovima hrastov termotretirani viseslojni parket , jednokrlna sobna vrata , u prostoru je grejanje i hladjenje putem toplotne pumpe sa fan coilrima. Optika je ugrađena u ceo prostor i pruža Vam izbor operatera + alarm. Retko u ponudi atraktivna nekretnina koja pruža pun konfor. Kupac plaća proviziju 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555