

Liman 4 , 60m2 , renoviran

Cena: 198.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Bulevar despota Stefana
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 60
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 10. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kompletno renoviran i luksuzno opremljen dvoiposoban stan od 60 m² na izuzetnoj lokaciji – Liman 4 , 10. sprat. Ova nekretnina nudi savršen spoj udobnosti, modernog dizajna i otvorenog, panoramskog pogleda na Frušku goru zahvaljujući idealnoj južnoj orijentaciji koja garantuje pregršt prirodne svetlosti tokom celog dana. Ključne karakteristike stana: Kvadratura i raspored: 60 m², izuzetno funkcionalan raspored prostorija. 2 spavace sobe velika dnevna soba sa kuhinjom 2 ostave u sklopu stana Spratnost: 10. sprat (zgrada sa 2 lifta, proslave godine postavljeni novi liftovi) Renoviranost: Stan je kompletno renoviran. Zamenjene su sve elektro-instalacije, urađeno je potpuno novo kupatilo i postavljen kvalitetan pod/keramika. Izolacija: Urađena vrhunska spoljna izolacija (10cm stiropor) , što obezbeđuje odlično grejanja zimi i prijatnu temperaturu leti. Nameštaj: Prodaje se potpuno opremljen modernim, pažljivo biranim i izuzetno kvalitetnim nameštajem – spreman za trenutno useljenje bez ikakvih dodatnih ulaganja. Dodatni prostori: Zastakljena terasa idealna za uživanje u pogledu tokom cele godine, kao i pripadajuća ostava u podrumu zgrade. Stan se nalazi na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu, u blizini Dunava, Štranda, škola, vrtića, fakulteta i velikih marketa. Cena: 198.000 € Kontakt: Maja – [062/1625087] Uknjiženo 1/1, Pozovite i zakažite gledanje!

Šifra oglasa: 03-3955045
Datum postavljanja oglasa: 03.09.2026

Kontakt: Nebojsa Arlet
Telefon: 0621625087