Kosovska. Odlična investicija za stan na dan itd. ID#45654

Cena: 144.900,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Skupština (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Kosovska
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 42
Stanje objekta: Starija gradnja
Nivo u zgradi: Suteren



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet

Tekst oglasa:

Prijatan i tih stan južne (najbolje) orjentacije (dnevna i spavaća soba). 3.1m visok plafon. Grejanje putem TA peći, mogućnost centralnog grejanja, cevi su ispred stana. Prodavnica je na 100m, škola i vrtić na 150m, Tašmajdanski park na 200m, autobuska stanica na 250m, pijaca na 400m itd, itd. Kao vlasnici stana možete parkirati 2 vozila u zoni za po 500din mesečno ili 3 kao pravno lice ili preduzetnik za po 9.500din mesečno. Mesečna preplata rezervisanog garažnog mesta u garaži Parking servisa Pionirski park (350m od stana) je 20.000din. Mogućnost da provedete nekoliko dana sami u stanu pre kupovine da bi se uverili u njegov kvalitet. Sav nameštaj i tehniku sa slika dobijate na poklon a ako želite možete dobiti stan i bez nameštaja i tehnike. Uknjižen na vlasnika 1/1, na 42m2 korisne površine, veštačenjem izmeren 45m2, bez tereta, zabeležbi itd, može kredit. Agencijska provizija (2%) uključuje celokupnu uslugu procesa kupovine stana, sačinjavanja predugovora i ugovora, eventualni povrat poreza, promena platioca komunalnih usluga itd.

Šifra oglasa: 03-3976437
Datum postavljanja oglasa: 04.10.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407