

# Izdaje se odličan stan na Bulevaru Nemanjića, kod Delta Planeta, 40m<sup>2</sup>

**Cena: 350,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Nemanjića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 40  
**Nivo u zgradi:** 10. sprat



## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se odličan, dvosoban stan na atrktivnoj lokaciji, na Bulevaru Nemanjića u blizini Delta Planeta. Nalazi se na desetom spratu, u stambenoj zgradi sa dva lifta. Stan je kompletno renoviran, sređen i opremljen svim potrebnim novim stvarima, kako nameštajem tako i novim električnim uređajima. Površina stana je 40 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, odvojene kuhinje, odvojene trpezarije, spavaće sobe i kupatila. Posедуje i lepu terasu. Stan je lepo orjentisan i osvetljen. Grejanje u stanu je na struju, inverter klima. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3925937  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184155484

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555