

# Sremski Karlovci odlična kuća na mirnoj lokaciji

**Cena: 190.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

**Kvadratura:** 200  
**Površina zemljišta:** 481  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prodaji porodična kuća, na lepoj i mirnoj lokaciji, naselje Dudara. Građena po propisima 70.-80.-tih godina. Pre 2-3 godine renovirana, dosta je uloženo. U prizemlju su dva manja stana, svaki po 25 m2, odlično za izdavanje, što može biti dopuna budžetu. U prizemlju su dnevna soba i kuhinja, na spratu su dve sobe i kupatilo, a u potkrovlju ima dve sobe sa terasama i sanitarni čvor. Ispred kuće su dva parking mesta. Grejanje je centralno na gas. Kuća je izolovana, urađena je demit fasada. Kuća poseduje sve infrastrukturne priključke. Uz kuću moguć dogovor u vezi nameštaja, deo nameštaja bi mogao da bude deo kupoprodajne cene. Kuća je odmah useljiva.

**Šifra oglasa:** 03-3846012  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.04.2026

**Kontakt:** GORAN PUPAVAC PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE LINEA  
CASA SREMSKI KARLOVCI Goran Pupavac - 2808969330037  
**Telefon:** 0638122728

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555