

# Novi Sad, Sajam, Majevička , 3.0, 63m2

**Cena: 125.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Majevička  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 63  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2436526  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.12.2022

**Kontakt:** RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0605559734



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 91871, III/III, terasa, uknjižen, podrum, ostava. Na prodaju trosoban stan kod Sajma, u neposrednoj blizini porodilišta Betanija. Karakteristike: - površina stana je 63mkv, plus 15mkv svog tavanškog prostora iznad stana koji može da se preuredi u stambeni; - sprat je 3. od ukupno 3, nema lift, iznad je taj tavan i kosi krov; ima 2 male estetske kosine, jedna u kuhinji, jedna u spavaćoj sobi; - raspored: ulazi se u veliko predsoblje sa ugradnim ormanom, iz kog se ide u sve prostorije: veliku spavaću sobu sa svojom terasom, malu spavaću sobu, kupatilo sa ležećom kadom i bideom, dnevnu sobu koja je šankom odvojena od velike kuhinje i drugu terasu; - PVC stolarija i parket u celom stanu su očuvani; - zgrada poseduje podrum koji koriste samo vlasnici, kao i biciklanu pod ključem; - u neposrednoj blizini zgrade se nalaze čak 3 parkinga od kojih je 1 veliki van zone; - stan je pod hipotekom stambenog kredita, ostalo je 15ak hiljada evra otplate; - prodaje se delimično opremljen: ostaje sav nameštaj sa slika osim dečijeg, i bez tehnike. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555