# Voždovac, Centar, Jove Ilića, stan od 213 m2, bez provizije za direktne kupce ID#29979

## Cena: 767.592,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Jove Ilića
**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Kvadratura:** 213
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 6. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam luksuzne stanove u jednom od najotmenijih i najtraženijih delova Beograda – kompleks „Jove Ilića Residence . Kompleks „Jove Ilića Residence predstavlja novu oazu luksuza i elegancije u centru Beograda. Ova savremena rezidencijalna zgrada kombinuje sofisticirani dizajn, vrhunske materijale i pažljivo osmišljen prostor kako bi obezbedila komfor i prestiž koji zaslužujete. Sa prostranim stanovima, privatnim parkingom i dodatnim sadržajima poput spa centra i zelene terase, ovaj kompleks redefiniše standarde modernog urbanog življenja. Lokacija u srcu grada pruža savršenu ravnotežu između dinamičnog gradskog života i mira vaše rezidencije. Kompleks nudi: 33 luksuzna stana, povučen sprat sa penthouse stanovima Visinu plafona od 2.80m za osećaj komfora 2 podzemne etaže sa garažnim mestima Kvalitetna gradnja i luksuzni materijali: Ventilisana kamena fasada Master kupatilo obloženo mermernim pločama Italijanski mermer najviše klase: ulaz, recepcija, stepeništa i hodnici Italijanska keramika najviše klase Visokosigurnosna ulazna vrata sa zvučnom izolacijom Unutrašnja vrata sa skrivenim šarkama i magnetnim bravama. Zvučna obrada podova, troslojni premijum parket Centralno grejanje Komfornost: Spa zona sa bazenom, saunom i slanom sobom Teretana Ulazni lobi sa recepcijom Interfon sa video nadzorom u svakom stanu i video nadzor celog objekta Izvanredna lokacija u srcu Beograda Kompleks „Jove Ilića Residencese nalazi na prestižnoj adresi, Jove Ilića, u srcu Beograda, u jednoj od najpoželjnijih gradskih zona. Strategijski smešten u blizini ključnih tačaka, ovaj kompleks pruža

**Šifra oglasa:** 03-3852855
**Datum postavljanja oglasa:** 28.04.2026

**Kontakt:** ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
**Telefon:** 011/405-4-407

savršenu povezanost sa svim što Beograd nudi. Jedna od centralnih tačaka grada – Trg Slavija, udaljena je svega 6 minuta vožnje. Poznate lokacije poput Hrama Svetog Save i brojnih restorana i kafea nalaze se u neposrednoj blizini. Blizina važnih obrazovnih institucija čini lokaciju idealnom za porodice i studente. Autokomanda na 2 minuta, Zvezdin stadion na samo 3 minuta, Partizanov stadion na 4 minuta, Trg Slavija na 6 minuta. Stanovi su za svaku preporuku. Cena po m2 iznosi 3.600 evra + PDV. Cena parking mesta je 30.000 + PDV Bez provizije za direktne kupce.