Kuća s placem od 1.185 m2 -- Kolašin. Vrhunska lokacija

Cena: 299.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kolašin (Crna Gora, Kolašin)

Kvadratura: 185
Površina zemljišta: 1185
Broj soba: 3 sobe
Spratnost: Jedan sprat



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Kuća s placem od 1.185 m² udaljena je 600 metara od centra Kolašina. Trgovine, tržnica, restorani, banke i apoteka nalaze se na udaljenosti od 5-10 minuta hoda. Malo dalje postoji nekoliko hotela, veliki spa centar s dva bazena, sportski centar i stadion. Površina kuće – 185 m² Plac – 1.185 m² Pogled na planine Ova novo renovirana kuća ima tri neovisne stambene jedinice. Prizemlje se sastoji od jednosobnog stana i pomoćnih prostorija. Na spratu nalaze se još jedan jednosobni stan i studio. Svaka stambena jedinica ima vlastitu kupaonicu i kuhinju. Mogu se koristiti samostalno ili kombinirati u jednu. Potkrovlje kuće pruža vrlo praktičan prostor za stvaranje potkrovlja. Priključci: gradski vodovod, struja i kanalizacija. Centralno grijanje, idealno za hladne planinske zime. Namješteno. Svi dokumenti uredni. Legalizirano. Nema tereta. Ova nekretnina predstavlja vrlo profitabilnu investiciju. Zbog svoje lokacije, veličine parcele, direktnog pristupa s javnog puta i blizine najatraktivnijeg turističkog područja Kolašina, nekretnina ima ogroman poslovni potencijal.

Šifra oglasa: 03-3968645
Datum postavljanja oglasa: 23.09.2026

Kontakt: Luxury Adriatic
Telefon: +38267086602