

# Fenomenalan lokal u Gogoljevoj na prodaju ID#3257

**Cena: 185.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 69  
**Namena prostora:** Lokal  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3607915  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.08.2025

**Kontakt:** TATJANA VUKANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
AS1 NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 069788803



Dodatne informacije:

Gogoljeva

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan lokal na urbanoj lokaciji u Gogoljevoj ulici na Grbavici. Lokal je dvorišno orijentisan, idealan za privatnu ordinaciju, kozmetički salon ili bilo koju drugu tihu delatnost. Nalazi se na prizemlju zgrade, donji deo lokala se knjiži kao garaža i ima 41m2 a deo iznad se knjiži kao stan i ima 28m2. Cena 185000e. Doplata za parking 15000e. Uknjižen 1/1 na vlasnika. Pozovite i zakažite razgledanje ove sjajne nekretnine na broj 069788803

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555