Stan sa najlepšim rasporedom, BW, potpuno namešten ID#1381

Cena: 390.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 77
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Jedinstvena prilika. - Najkvalitetnija zgrada u Quartetu 4. - Gradnja 2025. godine. - Čista i uredna dokumentacija. . - Stan se odlikuje izuzetnim rasporedom. - Dva kupatila. - Open space dnevni boravak. - Master spavaća soba sa svojim kupatilom. - Druga komforna spavaća soba. - Kupatilo sa kadom. - Vešernica. - Prostrana terasa. - Predsoblje i hodnik. . - Izuzetna izolacija. - Zaštićen od buke. - Dvostrana orijentacija (istok i sever). - Obilje prirodnog svetla. - Otvoren pogled sa terase. - Pogled na grad i savski park. - Na korak do Galerije i Kule, terena i dečijih igrališta. . - Stan se prodaje kompletno opremljen i namešten. - Nov, kvalitetan nameštaj i tehnika premium proizvođača. - Ugradni plakari u predsoblju i spavaćim sobama visine od poda do plafona. . - Svaka prostorija poseduje klima uređaj. - Centalno grejanje. - Radijatori sa kalorimetrima. - Grejanje po potrošnji. . - Na svakom spratu se nalazi prostorija za pristup kanalima za odlagnje smeća. - U zgradi se nalazi recepcija sa Concierge uslugom. - Obezbeđenje 24/7. - U prizemlju zgrade se nalazi apoteka, picerija i poliklinika. - Neposredna blizina obiluje prodavnicama, kafićima i ostalim sadržajima. - Nedaleko se nalazi autobusko stajalište. - Na pešačkoj udaljenosti su u izgradnji bazen, sportski centar i muzej. . - Garažno mesto od 18 m2 (veće od standardnog) na -2 nivou. - Obavezna kupovina garažnog mesta u iznosu od 27.000 evra. PROSTORIJE: Dnevni boravak, kuhinja s trpezarijom, master spavaća soba sa kupatilom, druga spavaća soba, kupatilo, predsoblje, hodnik, terasa, vešernica. Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

Šifra oglasa: 03-3920326
Datum postavljanja oglasa: 14.07.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 Reg. br. 2104
Telefon: 069/369-3698