

# Gandijeva, Blok 64, Novi Beograd ID#3679

**Cena: 150.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 64 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Namena prostora:** Kancelarija  
**Kvadratura:** 47  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2495389

**Datum postavljanja oglasa:** 23.02.2023

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 011/31-30-164



Dodatne informacije:

Gandijeva

Tekst oglasa:

Odličan poslovni prostor na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Beogradu. Ovaj lokal se nalazi u prizemlju stambene zgrade, trenutno funkcioniše kao kafić. Uknjižen je na 47 m<sup>2</sup> a ima i prostranu baštu ispred kafića. U lokalu su zakupci, kojima bi odgovaralo da nastave zakup sa novim vlasnicima. Agencijska nadoknada iznosi 2%. Za više sličnih nekretnina, posetite naš sajt <https://www.europolisnekretnine.com/>.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555