

Busije 143kvm+6ari ID#24024

Cena: 86.999,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ugrinovci (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Milana Radeke
Kvadratura: 143
Površina zemljišta: 600
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-2962128
Datum postavljanja oglasa: 17.03.2024

Kontakt: VLADAN MILIVOJEVIĆ PREDUZETNIK AGENCIJA ZA PROMET I IZDAVANJE NEKRETNINA ANGAŽMAN BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)
Telefon: 011/319-0120



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Odlična kuća, sagrađeno vrlo kvalitetno. Temelj kuće je oko 80cm, izliven sa betonskom pločom, a iznutra ispunjen šutom i peskom. U prizemlju je rađena košuljica sa ugrađenom instalacijom za podno grejanje. Cela kuća je zatvorena šestokomornom PVC stolarijom sa roletnama. Kuća je iznutra omalterisana (mašinski), potrebno je da se uradi gletovanje zidova. Postavljena je elektro i vodovodna mreža. Plaćen je priključak za struju, voda je priključena, kanalizacija je septička jama. Kuća se nalazi u prednjem delu dvorišta, po strukturi 5.0 (PR+PTK) sa dodatnom kotlarnicom u zadnjem delu. Prizemlje je sastavljeno od velike kuhinje sa trpezarijom i posebnog odvojenog dnevnog boravka sa izlazom na terasu i kupatilom. Potkrovlje ima tri spavaće sobe (prave), iz dve se izlazi na terasu i u hodniku je kupatilo. Kosina skoro da nema! Tavanska ploča je izlivena i od nje do vrha krova ima oko 2m i taj deo može da se koristi kao ostava. Kotlarnica je uz kuću, izvedena je instalacija i pripremljeno je za kotao na pelet ili struju. Iz svega navedenog se vidi da su svi radovi vrhunski izvedeni, dosta je uloženo i pripremljeno za završne radove, koji ostaju novom vlasniku da uradi po svojim željama. Podložno svim kontrolama kvaliteta, ovo je prava prilika za sve koji žele kuću sa dvorištem za život. Prodaja isključivo za keš! Agencijska provizija 2% ,

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555