Novogradnja sa pogledom na Nišavu, 92.64 m2

Cena: 259.400,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Kneginje Ljubice
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 92
Nivo u zgradi: 7. sprat



Šifra oglasa: 03-3913473
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U neposrednoj blizini fakulteta, u mirnom i centralnom delu grada, nalazi se stambeno-poslovni objekat Po+P+8 projektovan da obezbedi maksimalnu udobnost i komfor budućim korisnicima. Zbog blizine bitnih infrastrukturnih objekata, idealan je kako za porodični život tako i za izdavanje. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinje, tri spavaće sobe,vešernice, kupatila, toaleta i terase. Stolarija je sa sedmokomornim PVC profilima i troslojnim staklom, roletne sa električnim podizačima, centralno grejanje i inverter klima u dnevnom boravku, na podu je parket prve klase, granitne tuš kade, svaki stan ima sopstveni vodomer. Rok završetka je jul 2029 g. Za kupce prve nekretnine moguć je povrat PDV-a. Ovo Je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.